



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR
ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DE MOMPOX
NIT. 890480643-3
Carrera 2A No. 18B-21 - Palacio Municipal de San Carlos - Santa Cruz de Mompox - Bolivar - Colombia
<http://www.santacruzdemompox-bolivar.gov.co/>



ACTA FINAL

OBRA:	MEJORAMIENTO DE VÍAS EN LA CABECERA DISTRITAL DE SANTA CRUZ DE MOMPOX - BOLIVAR	CONTRATO DE OBRA N°	SAMC-OBRA-002-2025	VALOR PRESENTE ACTA FINAL	\$ 165,000,194
LUGAR:	CABECERA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DE MOMPOX.	FECHA DEL CONTRATO	AGOSTO 22 DEL 2025	FECHA ACTA FINAL	lunes, 20 de abril de 2026
VALOR ADICION :	\$ 253,092,436	FECHA DE INICIO:	AGOSTO 27 DEL 2025	SUSPENSION No. 1	viernes, 3 de octubre de 2025
VALOR CONTRATO:	\$ 123,062,770			REINICIO No. 2	viernes, 13 de marzo de 2026
PLAZO ACTUALIZADO:	TRES (3) MESES	FECHA PRESENTE ACTA	SEPTIEMBRE 26 DEL 2025		
ENTIDAD CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DE MOMPOX.	PAGO ANTICIPADO DEL 50%	\$ 188,077,603		
CONTRATISTA DE OBRA:	CONSTRUCTORA ARSEC SAS, CON NIT 901.358.367-3	SUPERVISOR DE OBRA	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA		

En Santa Cruz de Mompox- Bolívar, veinte (20) días del mes de abril del 2026, se reunieron: El Arquitecto **HAROLD MAURICIO NARANJO CORTEZ**, en calidad de Supervisor del contrato de obra que tiene por objeto: "MEJORAMIENTO DE VÍAS EN LA CABECERA DISTRITAL DE SANTA CRUZ DE MOMPOX – BOLIVAR, el ing. **FRANZ RAFAEL SERRANO LUNA**, Representante Legal de la Constructora ARSEC SAS , firma contratista con el fin de suscribir la presente Acta Final , descrita a continuación:

CONDICIONES ACTUALIZADA								ADICION N°1				ACTA PARCIAL No1		ACTA FINAL		
SECCIÓN 1 - ITEMS DE OBRA								(+ / -) CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS						
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION DE LA OBRA	UND	CANTD	VR UNIT	Vr. PARCIAL	CANTD	Vr. PARCIAL	CANTD	Vr. PARCIAL	CANTD EJECU	Vr. PARCIAL	CANTD PENDIENTE	Vr. PARCIAL
		GRAL	PARTI													
1				OBRAS PRELIMINARES				\$ 2,444,533.12		\$ 1,180,724.26		\$ 3,625,257		\$ 1,888,061		\$ 1,737,196
1.1				LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO TOPOGRAFICO EN VIAS URBANAS.	m2	683.54	\$ 3,576.30	\$ 2,444,533.12	330.15	\$ 1,180,724.26	1,013.7	\$ 3,625,257	527.94	\$ 1,888,061	485.752	\$ 1,737,196
2				MOVIMIENTO DE TIERRA				\$ 20,288,250.43		\$ 10,802,767.29		\$ 31,091,018		\$ 17,274,382		\$ 13,816,635
2.1				EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN EN SECO INCLUYE RETIRO	m3	247.0	\$ 15,784.73	\$ 3,898,450.95	125.5	\$ 1,980,320.13	372.4	\$ 5,878,771	200.62	\$ 3,166,671	171.82	\$ 2,712,100
2.2				SUB-BASE GRANULAR E=0,15 m	m3	92.0	\$ 178,148.93	\$ 16,389,799.48	49.5	\$ 8,822,447.16	141.5	\$ 25,212,247	79.19	\$ 14,107,712	62.33	\$ 11,104,535
2.3				BASE DE ARENA E=0.5	m3	0.0	\$ 149,267.74	\$ 0.00		\$ 0	0.0	\$ 0	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0
				PAVIMENTO				\$ 214,587,840.89		\$ 111,079,278.41		\$ 325,667,119		\$ 182,300,758		\$ 143,366,362
3.1				PAVIMENTO EN ADOQUIN	m2	0.00	\$ 179,107.61	\$ 0.00		\$ 0	0.0	\$ 0	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0
3.2				VIGA DE SEPARACION 0,15x0,10M	ml	0.00	\$ 120,275.05	\$ 0.00		\$ 0	0.0	\$ 0	0.00	\$ 0	0.00	\$ 0
3.3				PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO MR 40	m3	109.49	\$ 1,749,117.04	\$ 191,508,480.93	59.43	\$ 103,945,565.46	168.9	\$ 295,454,046	95.03	\$ 166,216,249	73.89	\$ 129,237,798
3.4				ACERO DE REFUERZO FY 4200 MPA (PARA PLACA, BORDILLOS Y CUNETAS)	kg	611.40	\$ 11,432.23	\$ 6,989,666.82	624.00	\$ 7,133,712.95	1,235.4	\$ 14,123,380	434.40	\$ 4,966,162	801.00	\$ 9,157,218
3.5				BORDILLOS EN CONCRETO HIDRAULICO de 0,15mx0,15 m	ml	239.50	\$ 67,180.35	\$ 16,089,693.14		\$ 0	239.5	\$ 16,089,693	165.50	\$ 11,118,347	74.00	\$ 4,971,346
4				SEÑALIZACION				\$ 6,080,000.00		\$ 0.00		\$ 6,080,000		\$ 0		\$ 6,080,000
4.1				SEÑALIZACIÓN VERTICAL EN LAMINA REFLECTIVA 60	und	8.00	\$ 760,000.00	\$ 6,080,000.00		\$ 0	8.0	\$ 6,080,000	0.00	\$ 0	8.00	\$ 6,080,000



DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR
ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DE MOMPOX
NIT. 890480643-3

Carrera 2A No. 18B-21 - Palacio Municipal de San Carlos - Santa Cruz de Mompox - Bolivar - Colombia
<http://www.santacruzdemompox-bolivar.gov.co/>



ACTA FINAL

SECCION II - ITEMS DE OBRAS NO CONTEMPLADAS

5		RELLENOS PARA ESTRUCTURAS (ANDENES)	m3	5.4	\$ 178,149	\$ 962,004.22	\$ 0	5.4	\$ 962,004	5.40	\$ 962,004	0.00	\$ 0	
6		ANDEN EN CONCRETO HIDRAULICO, E=. 0.07 M	m2	36	\$ 98,500	\$ 3,546,000.00	\$ 0	36.0	\$ 3,546,000	36	\$ 3,546,000	0.00	\$ 0	
7		REGISTRO SANITARIO DE 70X70 CM, INCLUYE TAPA EN CONCRETO	Und	4	\$ 697,197	\$ 2,788,787.24	\$ 0	4.0	\$ 2,788,787	4	\$ 2,788,787	0.00	\$ 0	
8		CANAL EN CONCRETO	MI	9	\$ 162,300	\$ 1,460,700.00	\$ 0	9.0	\$ 1,460,700	9	\$ 1,460,700	0.00	\$ 0	
9		ADECUACION DE MANJOL, INCLUYE CONSTRUCCION DE TAPA NUEVA	Und	1	\$ 934,320	\$ 934,320.00	\$ 0	1.0	\$ 934,320	1	\$ 934,320	0.00	\$ 0	
						\$ 9,691,811.46		SUBTOTAL	\$ 9,691,811		\$ 9,691,811		\$ 0	
						Costo Total	\$ 253,092,436		\$ 123,062,770		\$ 376,155,206		\$ 211,155,012	\$ 165,000,194
					Administracion	25.8%								
					Imprevistos	1%								
					Utilidad	5%								

LIQUIDACION DE ACTA FINAL

VALOR CONTRATO INICIAL	\$ 376,155,206
PAGO ANTICIPADO (50%)	\$ 188,077,603
VALOR DE LA PRESENTE ACTA DE OBRA No 1	\$ 211,155,012
% DE EJECUCIÓN	56.14%
VALOR DE LA PRESENTE ACTA DE OBRA FINAL	\$ 165,000,194.00
% DE EJECUCIÓN	43.86%
VALOR DE PENDIENTE POR EJECUTAR	\$ -
% POR EJECUTAR	0.0%

SON: CIENTO SESENTA Y CINCO MILLONES CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESO


RAFAEL SURRANO LUNA
E/L CONSTRUCTORA ARNEC SAS
CONTRATISTA


HAROLD MAURICIO NARANJO CORTEZ
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR DE OBRA